

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении акции по списанию пени “Капитальная перезагрузка”

1. Общее положение

1.1. Цель акции: Погашение просроченной задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества, без учета начисленной пени за несвоевременную оплату взноса на капитальный ремонт.

1.2. Срок проведения акции: ежегодно декабрь, январь месяц.

1.3. Участники акции: Собственники (физические, юридические лица) помещений, находящихся в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора (далее – собственники помещения).

2. Условия проведения акции

2.1. В случае наличия задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, сумма начисленной и неоплаченной пени по взносам на капитальный ремонт будет списана с лицевых счетов собственников помещений, при условии погашения в период проведения акции в полном объеме просроченной задолженности по взносам на капитальный ремонт и уплате взноса за текущий месяц.

Под текущим месяцем (здесь и далее) понимается месяц, в течение которого проводится акция.

2.2. В случае отсутствия задолженности по взносам на капитальный ремонт, сумма начисленной и неоплаченной пени будет списана с лицевых счетов собственников помещений, при условии уплаты в период проведения акции взноса на капитальный ремонт за текущий месяц и взносов за месяцы, следующие за текущим (не менее, чем за один месяц).

2.3. При наличии заключенного с собственником помещения Соглашения о реструктуризации задолженности по взносам на капитальный ремонт, действие которого включает период проведения акции, сумма начисленной и неоплаченной пени подлежит списанию при условии надлежащего исполнения условий Соглашения.

2.4. Акция не распространяется на пени, которые взысканы в судебном порядке и в отношении которых ведется производство по взысканию (предъявлены исполнительные листы, судебные приказы на принудительное взыскание).

2.5. Акция распространяется на пени, в отношении которой проводится претензионно - исковая работа Фондом, но решение о

взыскании судом не принято. В таком случае собственник помещения погашает имеющаяся задолженность по взносам на капитальный ремонт в соответствии с условиями акции, Фондом отзываются исковые требования, принимается решение о списании пени.

2.6. В целях участия в акции собственник помещения направляет удобным ему способом в адрес Фонда заявление (рекомендуемая форма прилагается) о списании начисленной пени по взносам на капитальный ремонт с приложением платежного документа (копии) об оплате задолженности, взноса на капитальный ремонт. Также рекомендуется приложить к заявлению копию документа, подтверждающего право собственности участника акции на помещение. Заявление может быть представлено в Фонд при личном обращении по адресу: г. Чита, ул. Забайкальского Рабочего, д. 94, кабинет 104, с понедельника по четверг с 8:45 до 18:00. Адрес электронной почты Фонда для направления в электронном виде: (mail@fondkr75.ru).

2.7. Информация о проведении акции по списанию пени «Капитальная перезагрузка» размещается на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта <http://fondkr75.ru/>, в социальных сетях ВК <https://vk.com/public211617355>, Телеграмм https://t.me/fond_kapremonta_zk, в приемной (кабинет 104) Фонда капитального ремонта, СМИ.

2.8. Фонд уведомляет собственников помещений в МКД, участвовавших в акции по списанию пени «Капитальная перезагрузка», о списании пени, путем направления счета-извещения о списании пени, посредством личного приема, телефонного звонка, письменного сообщения по требованию собственника.