



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 мая 2014 года

г. Чита

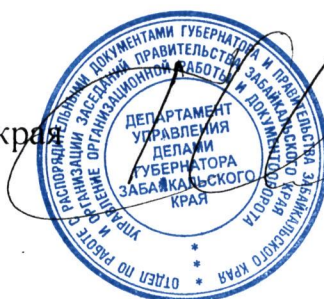
№ 282

Об утверждении Порядка проведения и условий конкурсного отбора российских кредитных организаций для открытия в них счетов региональным оператором

В соответствии с частью 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава Забайкальского края, пунктом 9 статьи 3 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, Правительство Забайкальского края **постановляет**:

утвердить прилагаемые Порядок проведения и условия конкурсного отбора российских кредитных организаций для открытия в них счетов региональным оператором.

Губернатор Забайкальского края



К.К.Ильковский



УТВЕРЖДЕНЫ

**постановлением Правительства
Забайкальского края
от 27 мая 2014 года № 282**

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ И УСЛОВИЯ конкурсного отбора российских кредитных организаций для открытия в них счетов региональным оператором

1. Настоящие Порядок проведения и условия конкурсного отбора российских кредитных организаций (далее – кредитная организация) для открытия в них счетов региональным оператором разработаны в целях открытия региональным оператором специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и специальных счетов в случаях, если вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации считается переданным на усмотрение регионального оператора, а также устанавливают сроки проведения конкурсному отбору и требования к кредитным организациям, которые будут оказывать услуги по открытию и ведению счетов регионального оператора.

2. Предметом конкурсному отбору (далее – конкурс) является отбор кредитной организации, в которой будет (будут) открываться счет (счета) регионального оператора и специальные счета, владельцем которых является региональный оператор и на которых формируются фонды капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Забайкальского края (далее – счета). Конкурс проводится региональным оператором.

3. К участию в конкурсе допускаются кредитные организации, соответствующие требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – участники конкурса).

4. Конкурс осуществляется по следующим критериям (далее – критерии отбора):

величина собственных средств кредитной организации на дату подачи заявки;

стоимость открытия счета;

стоимость обслуживания, ведения счета;

начисление процентов на остатки по счету (исходя из официального уровня инфляции за прошедший год по Российской Федерации);

стоимость установки и обслуживания дистанционного банковского продукта (программного комплекса, позволяющего клиенту совершать операции по счету, обмениваться документами и информацией с кредитной организацией без посещения офиса кредитной организации с

использованием электронного документооборота);

наличие у кредитной организации территориального структурного подразделения на территории Забайкальского края;

условие о страховании ответственности участника конкурса и предоставлении дополнительных гарантий сохранности средств.

Значимость указанных критериев представлена в таблице:

№ п/п	Критерии оценки	Значимость критерия	Величина баллов
1.	Величина собственных средств кредитной организации на дату подачи заявки	Величина собственного капитала свыше 100 млрд. рублей	6
		Величина собственного капитала от 20 до 100 млрд. рублей	3
2.	Стоимость открытия счета	Бесплатно	3
		Платно	0
3.	Стоимость обслуживания, ведения счета	Бесплатно	3
		Платно	0
4.	Начисление процентов на остатки по счету (исходя из официального уровня инфляции за прошедший год по Российской Федерации)	Выше уровня инфляции более чем на 2,5 %	9
		Выше уровня инфляции не более или равных 2,5 %	6
		На уровне инфляции	3
		Ниже уровня инфляции	0
5.	Стоимость установки и обслуживания дистанционного банковского продукта (программного комплекса, позволяющего клиенту совершать операции по счету, обмениваться документами и информацией с кредитной организацией без посещения офиса кредитной организации с использованием электронного документооборота)	Бесплатно	3
		Платно	0
6.	Наличие у кредитной организации территориального структурного подразделения на территории Забайкальского края	Присутствует	3
		Отсутствует	0
7.	Условие о страховании ответственности участника конкурса и предоставлении дополнительных гарантий сохранности средств	Присутствует	3
		Отсутствует	0

5. Организатором конкурса является региональный оператор, который:
 определяет дату проведения конкурса;
 создает конкурсную комиссию для проведения конкурса (далее – комиссия);
 публикует извещение о проведении конкурса и информацию о результатах конкурса;
 утверждает конкурсную документацию;
 обеспечивает прием, учет и хранение поступивших от участников заявок;
 информирует участников о результатах конкурса;
 совершает иные действия, необходимые для проведения конкурса.

6. Комиссия, которая проводит конкурс и принимает решения о результатах конкурса, состоит из семи человек, включая председателя и секретаря.

Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

Для рассмотрения заявок участников конкурса могут привлекаться независимые эксперты на договорной основе.

7. В состав конкурсной документации, утверждаемой региональным оператором и размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства территориального развития Забайкальского края и (или) в средствах массовой информации - в печатном издании, предназначенном для официального опубликования нормативных правовых актов Забайкальского края, не менее чем за тридцать календарных дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, входят:

- извещение о проведении конкурса;
- заявка на участие в конкурсе по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
- требования к участникам конкурса, установленные настоящим Порядком;
- критерии определения победителя конкурса, установленные настоящим Порядком;
- проект договора банковского счета (далее – Договор).

8. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

- предмет конкурса;
- дату начала и окончания приема заявок;
- время и место представления заявок;
- дату, время и место вскрытия конвертов с заявками;
- дату, время и место рассмотрения заявок;
- дату, время, место оценки заявок;
- номер контактного телефона лица, осуществляющего прием заявок;
- критерии отбора;

перечень документов, которые должны содержаться в заявке;
срок для отказа от проведения конкурса;
иные сведения по решению регионального оператора.

9. В состав заявки включаются:

сопроводительное письмо по форме, утверждаемой региональным оператором;

заверенные копии учредительных документов участника конкурса;

заверенные копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица – участника конкурса;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за три месяца до дня публикации извещения, или ее нотариально заверенная копия;

конкурсное предложение участника конкурса, содержащее информацию об условиях открытия и ведения счетов регионального оператора в соответствии с критериями конкурса;

иные сведения по решению регионального оператора.

Все листы заявки на участие в конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, должна быть скреплена печатью участника конкурса и подписана уполномоченным лицом участника конкурса.

10. Участник конкурса самостоятельно несет все расходы, связанные с участием в конкурсе.

11. Участник конкурса подает заявку в письменной форме в запечатанном конверте и оформленную на русском языке в срок, который определен конкурсной документацией.

12. При подаче заявки на конверте, в котором она направляется, указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка. Участник конкурса указывает на конверте свое наименование. Заявка может быть подана участником конкурса либо уполномоченным лицом участника конкурса посредством почты или курьерской службы. Участник конкурса вправе подать только одну заявку.

Заявки регистрируются в течение одного рабочего дня. По требованию участника конкурса, подавшего конверт с заявкой, региональный оператор выдает документ, подтверждающий прием заявки с указанием даты и времени ее получения.

13. Прием заявок прекращается в срок, установленный в извещении о проведении конкурса.

14. Региональный оператор обязан обеспечить целостность конвертов с заявками и конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с заявками.

15. Участник конкурса, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками, направив соответствующее уведомление региональному оператору в порядке, предусмотренном для подачи заявок.

16. В случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, по решению комиссии конкурс признается несостоявшимся. В случае если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, конверт с указанной заявкой вскрывается и указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Порядком для вскрытия и рассмотрения заявок.

17. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии, которое считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины состава членов комиссии. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

18. Представители участников конкурса, подавших заявки, вправе присутствовать при вскрытии конвертов.

19. При вскрытии конвертов объявляются наименование и почтовый адрес участника конкурса, представленные сведения и документы.

20. Вся информация комиссией заносится в протокол вскрытия конвертов и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Протокол размещается на сайте Министерства территориального развития Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

21. Комиссия рассматривает заявки на соответствие требованиям, установленным в конкурсной документации, проверяет достоверность сведений, содержащихся в представленных документах. Срок совершения указанных действий не может превышать одного рабочего дня со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

22. Несоответствие заявки требованиям, установленным в конкурсной документации, а также представление документов, содержащих недостоверные сведения, являются основаниями для отклонения заявки комиссией.

23. На основании результатов рассмотрения заявок и проверки достоверности сведений, содержащихся в документах, комиссией принимается решение о допуске заявок к участию в конкурсе или об отказе им в допуске к участию в конкурсе.

24. Проверка достоверности сведений, содержащихся в документах, осуществляется путем их сопоставления с данными, опубликованными на официальных сайтах Центрального банка Российской Федерации, иных источниках информации.

25. Вся информация заносится в протокол рассмотрения заявок и подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Протокол размещается на сайте Министерства территориального развития Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

26. Оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с критериями оценки заявок, установленными настоящим Порядком, осуществляется комиссией в целях выявления участников конкурса, предлагающих лучшие условия исполнения Договора.

27. На основании результатов оценки заявок комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер по мере уменьшения значения рейтинга, устанавливаемого по такой заявке. Заявке, в которой содержатся лучшие условия исполнения Договора, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих аналогичные условия. Победителем конкурса признается участник под первым порядковым номером.

28. Срок оценки заявок и определения победителя конкурса не может превышать трех рабочих дней со дня принятия решения о допуске заявок к участию в конкурсе.

29. Комиссия ведет протокол оценки заявок и определения победителя конкурса, в котором должны содержаться следующие сведения:

- о месте, дате, времени оценки заявок и определения победителя конкурса;

- об участниках конкурса, допущенных к участию в конкурсе после проведения рассмотрения заявок;

- о решении комиссии о присвоении заявкам балльных значений по каждому из предусмотренных критериев оценки;

- о присвоении заявкам порядковых номеров в оценочном рейтинге;

- о наименовании и почтовых адресах участников конкурса, заявкам которых присвоены первый и второй номера;

- о принятом на основании результатов оценки заявок решении комиссии об определении победителя.

30. Протокол оценки заявок и определения победителя конкурса подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Протокол размещается на сайте Министерства территориального развития Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

31. На основании решения комиссии в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя региональный оператор заключает Договор с кредитной организацией – победителем конкурса.

32. В случае отказа кредитной организации - победителя конкурса от заключения Договора он заключается с другой кредитной организацией – участником конкурса, предложившей наилучшие условия в соответствии с критериями отбора.

33. При наличии только одной заявки, соответствующей требованиям настоящего Порядка, конкурс признается несостоявшимся и Договор заключается с кредитной организацией, подавшей единственную заявку на участие в конкурсе.

34. В случае несоответствия кредитных организаций условиям конкурса конкурс признается несостоявшимся.

35. В случае признания конкурса несостоявшимся ввиду отсутствия заявок либо несоответствия кредитных организаций условиям конкурса региональный оператор проводит новый конкурс.

36. Региональный оператор вправе принять решение об отказе от проведения конкурса на любом этапе его проведения, но не позднее срока, установленного в извещении о проведении конкурса. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения комиссия доводит до сведения участников конкурса соответствующее решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку проведения и условиям
конкурсного отбора российских
кредитных организаций для
открытия в них счетов
региональным оператором

Руководителю регионального оператора

ЗАЯВКА

**на участие в конкурсном отборе российских кредитных
организаций для открытия в них счетов региональным оператором***

Изучив Порядок проведения и условий конкурсному отбору российских кредитных организаций для открытия в них счетов региональным оператором, а также применимое к данному конкурсу законодательство Российской Федерации,

_____ (наименование российской кредитной организации)

в лице _____,

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица)

действующего на основании _____

(наименование учредительного документа или доверенность)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на заключение договоров открытия специальных счетов, счетов.

1. Мы согласны оказать предусмотренные конкурсом услуги в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы представили в конкурсном предложении и проекте договора открытия специального счета, счетов.

2. Данную Заявку подаем с пониманием того, что возможность участия в конкурсном отборе зависит от нашего соответствия требованиям, предъявленным к участникам. Это соответствие может быть установлено только Конкурсной комиссией путем проверки документов, предоставляемых нами.

3. Данной заявкой мы также подтверждаем, что против

_____ (наименование российской кредитной организации)

не ведутся процедуры ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена.

4. Настоящее заявкой подтверждаем, что в отношении

(наименование российской кредитной организации)

отсутствуют санкции Банка России в форме запрета на совершение отдельных банковских операций и открытия филиалов, а также в виде приостановления действия лицензий на осуществление отдельных банковских операций, отсутствуют неисполненные предписания Банка России.

5. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора конкурса запрашивать любую информацию, уточняющую предоставленные нами сведения.

6. В случае, если по результатам конкурса наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательство подписать с региональным оператором договор открытия специального счета, счетов в соответствии с требованиями конкурсной документации и условиями нашего конкурсного предложения, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания протокола конкурсной комиссии об итогах конкурса.

7. Все сведения о проведении конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу _____.

(контактная информация уполномоченного лица)

8. Настоящая заявка действует до завершения процедуры конкурса.

Реквизиты российской кредитной организации:

ОГРН _____

ИНН/КПП _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

к/с _____

БИК _____

Приложение к настоящей заявке на _____ листах.

(Документы-приложения указываются в отдельной описи).

Руководитель российской кредитной организации _____ Ф.И.О.
(подпись)

М.П.

* На фирменном бланке российской кредитной организации